

## UMOWA SPRZEDAŻY NR.....

zawarta .....2024 r. w Lubinie pomiędzy:

**Centrum Badań Jakości spółką z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Lubinie (59-301), przy ul. M. Skłodowskiej-Curie 62, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000026554, posiadającą nr NIP 6921639177, nr REGON 39045529600000 oraz nr BDO 000213664, o kapitale zakładowym w wysokości 13.117.800,00 PLN, reprezentowana zgodnie z reprezentacją wynikającą z rejestru przedsiębiorców KRS, zwaną dalej **Sprzedającym**, w imieniu której działa:

.....

a

[...],

zwaną dalej **Kupującym**, w imieniu której działają:

[...]

[...]

zwanymi dalej łącznie **Stronami**.

### § 1.

Sprzedający zobowiązuje się sprzedać oraz przenieść na Kupującego prawo własności używanego samochodu osobowego, marka Dacia, model Lodgy 1.5 dCi MR'12 E5, wersja Laureate, o numerze rejestracyjnym DLU 18987, numer VIN: UU1JSDBC649123212, rok produkcji: 2013, stan licznika: 369 020 km, zgodnego z opisem stanu technicznego określonym w **Załączniku nr 1** do niniejszej umowy (dalej: Przedmiot Umowy), a Kupujący zobowiązuje się go odebrać i zapłacić cenę określoną w § 2 niniejszej Umowy.

### § 2.

Wartość Przedmiotu Umowy wynosi [...] **PLN netto** (słownie złotych: [...]). Do powyższej kwoty zostanie doliczona stawka podatku VAT w wysokości określonej obowiązującymi przepisami.

### § 3.

1. Należność za Przedmiot Umowy uregulowana zostanie przez Kupującego w formie przelewu na rachunek bankowy Sprzedającego nr **35 1240 6814 1111 0000 4939 4731**. **Kupujący zobowiązany jest do podania nr umowy w tytule przelewu.**
2. Termin zapłaty wynosi **7dni** od daty obustronnego podpisania umowy.
3. Samochód, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy zostanie wydany Kupującemu na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez Strony umowy, bez zastrzeżeń i uwag Kupującego, po dokonaniu płatności w terminie ustalonym w ust. 2 niniejszego paragrafu.
4. Sprzedający przekaże Kupującemu podczas wydania Przedmiotu Umowy wszelkie posiadane dokumenty związane z samochodem oraz posiadane przez niego rzeczy służące do korzystania z pojazdu.
5. Za dzień dokonania sprzedaży uznaje się datę obustronnie podpisanego Protokołu zdawczo-odbiorczego bez zastrzeżeń i uwag Kupującego, na podstawie którego zostanie wystawiona faktura VAT.
6. Miejscem zapłaty jest bank Sprzedającego.
7. Za datę dokonania płatności strony będą uważały datę uznania na rachunku bankowym Sprzedającego.
8. Sprzedający/Strony\* oświadczają\*, że posiada/ją\* status podatnika zarejestrowanego jako podatnik VAT w rozumieniu ustawy o podatku od towarów i usług z dnia 11 marca 2004 r. (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 931 ze zm.), występującymi w Wykazie, o którym mowa w ust. 9 lit. b) umowy.

9. Kupujący zastrzega sobie prawo regulowania wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji umowy w ramach mechanizmu podzielonej płatności (ang. *split payment*) przewidzianego w przepisach ustawy o podatku od towarów i usług.
10. Sprzedający oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w umowie:
  - a) jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w ust. 9 powyżej, jak również
  - b) rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług (dalej: Wykaz).
11. W przypadku gdy rachunek bankowy Sprzedającego nie spełnia warunków określonych w ust. 10 powyżej, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Kupującego płatności wynagrodzenia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty Wykazem, nie stanowi dla Sprzedającego podstawy do żądania od Kupującego jakichkolwiek odsetek, jak również innych rekompensat/odszkodowań/roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
12. W przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia, Sprzedający może naliczyć Kupującemu odsetki ustawowe na zasadach ogólnych, z zastrzeżeniem postanowień ust. 9 powyżej.
13. Sprzedający oświadcza, zgodnie z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 893 ze zm.), że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (tj. Dz. U. z 2021 r. poz.162 ze zm.).

*\*niepotrzebne skreślić*

#### **§ 4.**

1. Sprzedający oświadcza, że Przedmiot Umowy:
  - a) stanowi jego wyłączną własność, jest wolny od wad prawnych, nie toczy się żadne postępowanie, którego jest przedmiotem, a także nie stanowi przedmiotu zabezpieczenia,
  - b) posiada wady techniczne, które są mu znane w dniu sprzedaży, zgodnie opisem określonym w Załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
2. Kupujący oświadcza, że:
  - a) zapoznał się ze stanem technicznym Przedmiotu Umowy, akceptuje bez zastrzeżeń wszelkie wady techniczne, o których mowa w § 4 ust. 1 pkt b), akceptuje fizyczne ślady użytkowania Przedmiotu Umowy, do których nie wnosi zastrzeżeń oraz cenę wskazaną w § 2 umowy, a także nie będzie wnosił w przyszłości żadnych roszczeń względem Sprzedającego,
  - b) w ciągu **7 dni** od daty podpisania niniejszej umowy, wypowie aktualną polisę OC oraz dokona ubezpieczenia Przedmiotu Umowy we własnym zakresie,
  - c) zapoznał się z klauzulą antykorupcyjną dostępną na stronie <https://cbj.com.pl/o-firmie/klauzula-antykorupcyjna/> i będzie się stosował do jej postanowień.

#### **§ 5.**

Strony wyznaczają następujące osoby do współpracy w sprawach związanych z realizacją Przedmiotu niniejszej Umowy:

- a) ze strony Sprzedającego:  
....., tel....., e-mail:.....
- b) ze strony Kupującego:  
....., tel....., e-mail:.....

#### **§ 6.**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Ogólnego Rozporządzenia o Ochronie Danych, informuję Panią/Pana, że:

- 1) Administratorem Danych Osobowych jest Centrum Badań Jakości sp. z o.o. w Lubinie.

- 2) Z przedstawicielami Spółki można skontaktować się korzystając z danych kontaktowych dostępnych na stronie [www.cbj.com.pl](http://www.cbj.com.pl) lub dzwoniąc pod numer telefonu +48 76 746 99 00.
- 3) Z Inspektorem Ochrony Danych można się skontaktować poprzez:
  - a. adres e-mail [dpo.cbj@cbj.kghm.pl](mailto:dpo.cbj@cbj.kghm.pl),
  - b. telefonicznie poprzez numer +48 76 746 99 00.
- 4) Dane osobowe są przetwarzane w celu:
  - a. realizacji celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów Spółki w szczególności dochodzenie należności oraz zabezpieczenia przed roszczeniami osób, od których dane pochodzą (na podstawie art. 6 ust. 1 lit f RODO),
  - b. wykonywania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy (na podstawie art. 6 ust. 1 lit b RODO),
  - c. realizacji umowy między Kontrahentem a Spółką, na podstawie Pani/Pana dorozumianej zgody na przekazanie swoich służbowych danych kontaktowych, jako pracownika Kontrahenta (na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a z RODO),
  - d. archiwalnym (dowodowym) dla zabezpieczenia informacji na wypadek prawnej potrzeby wykazania faktów, co jest naszym prawnie uzasadnionym interesem (na podstawie art. 6 ust. 1 lit c i f RODO),
  - e. wypełnienia obowiązków wynikających z odrębnych powszechnie obowiązujących przepisów (na podstawie art. 6 ust. 1 lit c RODO),
  - f. realizacji celów marketingowo/reklamowo/promocyjnych (na podstawie art. 6 ust. 1 lit a RODO).
- 5) Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych na podstawie i w związku z realizowaniem wskazanego prawnie usprawiedliwionego interesu z przyczyn związanych z Pani/Pana szczególną sytuacją, oraz prawo wniesienia sprzeciwu w przypadku marketingu bezpośredniego.
- 6) Podanie danych osobowych jest dobrowolne, z tym, że podanie danych osobowych stanowi warunek umożliwiający realizację umów.
- 7) Dane osobowe są przetwarzane w okresie współpracy z CBJ sp. z o.o. oraz przechowywane w celach archiwalnych przez okres wynikający z wymagań normy PN-EN ISO 9001, normy PN-EN ISO/IEC 17025 lub do końca okresu przedawnienia potencjalnych roszczeń wynikających ze współpracy, w zależności, który okres upłynie później.
- 8) W niektórych sytuacjach mamy prawo przekazywać Pani/Pana dane, jeśli będzie to konieczne, abyśmy mogli wykonywać nasze usługi, realizować umowy, bronić lub zabezpieczać nasze prawa. Będziemy przekazywać dane wyłącznie czterem grupom:
  - a. Podmiotom, z którymi mamy podpisane umowy o powierzeniu przetwarzania danych osobowych,
  - b. Innym odbiorcom danych np.: kurierom, bankom, ubezpieczycielom, kancelariom prawnym,
  - c. Podmiotom z Grupy Kapitałowej KGHM Polska Miedź S.A.
- 9) Przysługuje Pani/Panu prawo żądania dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także do przenoszenia danych.
- 10) Przysługuje Pani/Panu prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie danych osobowych. Cofnięcie zgody należy złożyć w formie pisemnego oświadczenia. Cofnięcie zgody nie będzie wpływać na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie Pani/Pana zgody przed jej wycofaniem.
- 11) Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego w wypadku uznania naruszenia przepisów o ochronie danych osobowych.
- 12) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym; ich nieprzekazanie spowoduje niemożność realizacji wyżej wymienionych celów.
- 13) Pani/Pana dane osobowe nie są przekazywane do państwa trzeciego.
- 14) Dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

1. Strony są zobowiązane do zachowania w ścisłej tajemnicy informacji poufnych pozyskanych w związku z wykonaniem Umowy.
2. Przekazywanie, ujawnianie i wykorzystywanie informacji jest dopuszczalne tylko wobec podmiotów uprawnionych na podstawie obowiązujących przepisów prawa.
3. Za informacje poufne uważa się wszelkie informacje lub dane dotyczące działalności strony ujawniającej, w szczególności informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne, finansowe, prawne lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, uzyskane zarówno przed, jak i do dacie niniejszej Umowy.
4. Informacje, które nie będą traktowane przez Strony jako informacje poufne, to informacje i dokumenty, w stosunku do których Strony są w stanie udowodnić, że:
  - a. są publicznie dostępne w jakikolwiek sposób bez naruszania niniejszej Umowy przez Stronę otrzymującą,
  - b. były w jej posiadaniu lub były jej znane przed uzyskaniem od Strony ujawniającej.
5. Strony ustalają, że w przypadku wystąpienia szkody wynikającej z ujawnienia osobom nieuprawnionym informacji poufnych, o których mowa w ust. 3, każda ze Stron jest uprawniona do żądania jej naprawienia, nie wyłączając możliwości dochodzenia należnego odszkodowania na zasadach ogólnych.
6. Kupujący może dochodzić od Sprzedającego kary umownej w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100) za każdorazowy przypadek ujawnienia Informacji Poufnych oraz ewentualnego odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

#### **§ 8.**

1. Kupujący i wszystkie osoby, którymi się posługuje w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, zobowiązane są do bezwzględnego zachowania trzeźwości podczas przebywania/ wjazdu/ wejścia na teren Sprzedającego i do niewnoszenia na teren Sprzedającego alkoholu i/lub środków działających podobnie do alkoholu oraz obowiązane są do stosowania się do wewnętrznych procedur Sprzedającego dotyczących kontroli na obecność alkoholu i środków działających podobnie do alkoholu.  
Wejście/wjazd/przebywanie na terenie Sprzedającego przez Kupującego i osób, którymi Kupujący posługuje się w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy w stanie po użyciu alkoholu i/lub środków działających podobnie do alkoholu, a także wnoszenie przez ww. osoby na teren Sprzedającego napojów alkoholowych i/lub środków działających podobnie do alkoholu, oraz niezastosowanie się do wewnętrznych procedur obowiązujących u Sprzedającego w zakresie procedury kontroli na obecność alkoholu i/lub środków działających podobnie do alkoholu, traktowane będzie jako ciężkie naruszenie obowiązków umownych, skutkujące możliwością naliczenia Kupującemu przez Sprzedającego kary umownej w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100) za każdy stwierdzony przypadek.
2. Za naruszenie przepisów bhp, p.poż., ochrony środowiska i przepisów wewnętrznych obowiązujących na terenie Sprzedającego, Sprzedający może naliczyć Kupującemu karę umowną w wysokości 1.000,00 zł (słownie: jeden tysiąc złotych 00/100) za każdy stwierdzony przypadek.
3. Kupujący bez zgody Sprzedającego, wyrażonej na piśmie, pod rygorem nieważności, nie ma prawa fotografowania, filmowania, nagrywania, transmitowania oraz utrwalania przy pomocy urządzeń elektronicznych na terenie Sprzedającego (w tym na terenie KGHM Polska Miedź S.A.).  
Sprzedający może naliczyć Kupującemu karę umowną za naruszenie zakazu fotografowania, filmowania, nagrywania, transmitowania oraz utrwalania przy pomocy urządzeń elektronicznych na terenie Sprzedającego (w tym na terenie KGHM Polska Miedź S.A.), o którym mowa powyżej w wysokości 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych), za każdy stwierdzony przypadek.

#### **§ 9.**

1. Umowa obowiązuje od dnia podpisania przez Strony.
2. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności, z wyłączeniem postanowień § 5, których zmiany mogą nastąpić przez przesłanie drogą komunikacji elektronicznej (poczta elektroniczna) oświadczenia drugiej stronie umowy.

3. Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Sprzedającego.
4. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy prawa powszechnie obowiązującego, w tym Kodeksu cywilnego.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
6. Integralną część niniejszej umowy stanowi Załącznik nr 1 – Opisu stanu technicznego pojazdu.

**Sprzedający**

**Kupujący**

## Opis stanu technicznego pojazdu

## DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Marka: DACIA	Rok produkcji: 2013
Model: Lodgy 1.5 dCi MR`12 E5	
Wersja: Laureate	Nr rejestracyjny: DLU 28987
Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy	VIN: UU1JSDBC649123212
Nr INFO-EKSPERT	009-00260
Data pierwszej rejestracji	2013/06/10
Przebieg podany	369020 km
Okres eksploatacji pojazdu (13/06/10-24/02/22)	128 mies.
Dop. masa całk.	1926 kg
Rodzaj nadwozia	minivan 5 drzwiowy 7 osobowy
Jednostka napędowa	z zapłonem samoczynnym
Pojemność / Moc silnika	1461 ccm / 79kW (107KM)
Doładowanie	Turbosp. z chłodn. powietrza
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rzędowy / 8
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj napędu	przedni (4x2)

## WYPOSAŻENIE STANDARDOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	Gniazdo 12V	14	Poduszka powietrzna kierowcy
2	Immobilizer	15	Poduszka powietrzna pasażera
3	Klimatyzacja	16	Poduszki powietrzne boczne
4	Komputer pokładowy	17	Relingi dachowe
5	Konsola centralna	18	Sygnalizacja niezapiętych pasów przednich
6	Listwy boczne	19	Szyba tylna ogrzewana
7	Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie	20	Szyby przednie regulowane elektrycznie
8	Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie	21	Wspomaganie układu kierowniczego
9	Mocowanie fotelika dziecięcego ISOFIX na tylnym siedzeniu	22	Wykończenie wnętrza elementami chromowanymi
10	Napinacze pasów bezpieczeństwa	23	Zamek centralny zdalnie sterowany
11	Ogranicznik prędkości	24	Zasłona części bagażowej
12	Oparcie siedzeń II rzędu składane asymetrycznie	25	Zderzaki dwukolorowe
13	Oparcie siedzeń III rzędu składane	26	Zestaw naprawczy opon
<b>L.p. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego</b>			
1	ABS + system wspomagania nagłego hamowania ABS - system zapobiegający blokowaniu kół System wspomagania nagłego hamowania		
2	Pakiet dla palących Zapałniczka Popielniczka		
3	Pakiet Komfort Pasy bezpieczeństwa z regulacją wysokości mocowania Kolumna kierownicy regulowana Fotel kierowcy z regulacją wysokości		
4	Wycieraczka szyby tylnej ze spryskiwaczem Spryskiwacz szyby tylnej Wycieraczka szyby tylnej		

## WYPOSAŻENIE DODATKOWE

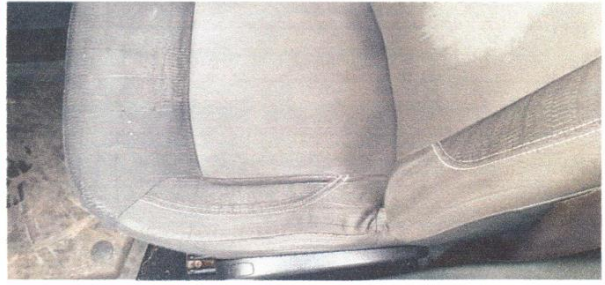
L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	Czujniki parkowania - tył
2	Lakier metalizowany
3	Światła p/mgielne przednie
4	Tarcze kół aluminiowe 16"

## OPIS ZAMONTOWANEGO OGUMIENIA

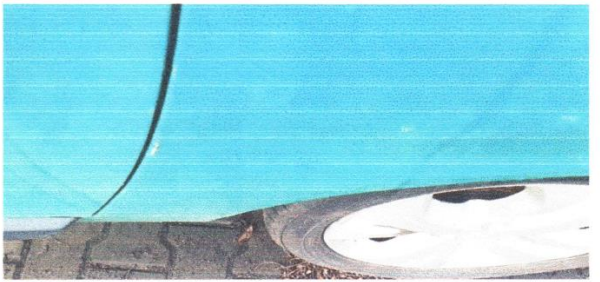
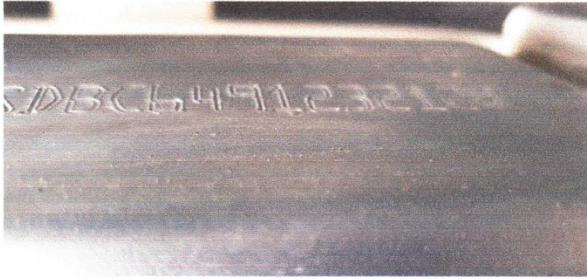
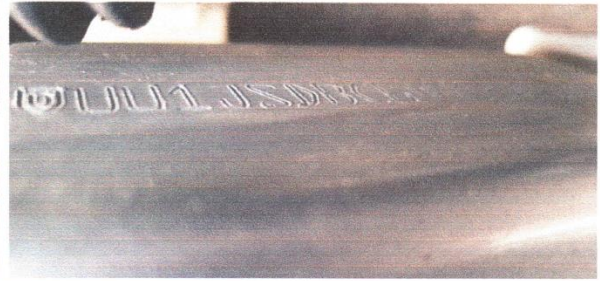
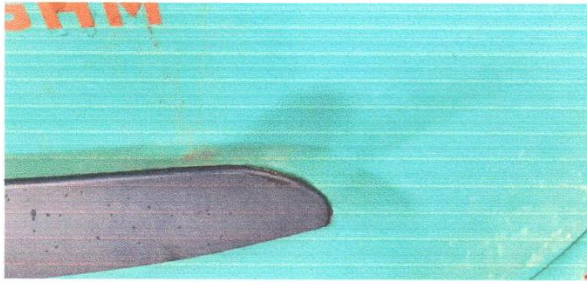
Koło	Marka, typ			
Przednie lewe:	DEBICA 195/55 R16	87V	PRESTO HP2 TL	
Przednie prawe:	DEBICA 195/55 R16	87V	PRESTO HP2 TL	
Tylne lewe:	DEBICA 195/55 R16	87V	PRESTO HP2 TL	
Tylne prawe:	DEBICA 195/55 R16	87V	PRESTO HP2 TL	

## DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA









**Sprzedający**

**Kupujący**